

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Βασίλη Βασιλείου, αρ. τηλ. 99339190. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα επί της Λεωφόρου Μακαρίου Γ', αριθμός 28, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 21/12/2018 και ώρα 10:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	13/913	30/47W1 970	Δάλι Αγ. Κωνσταντίνου & Ελένης Λευκωσία	Κολέττενα	Οικόπεδο	533	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €110.800							
2	0/7002	37/46 747	Σπήλια Λευκωσία	Καρβουνάς	Χωράφι	3.233	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €18.000							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/7002 είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3.66μ κατά μήκος του νοτίου συνόρου προς όφελος των ακινήτων με αρ. εγγραφής 0/7000 (Αρ. Φακ. 1/ΑΕΔ/505873/1980) και 0/7001 (Αρ. Φακ. 1/ΑΕΔ/507592/1980).

Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/7002 έχει δικαίωμα διαβάσεως από το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/6218 (Αρ. Φακ. 1/ΑΕΔ/560876/1980) και έχει δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3.66μ κατά μήκος του νοτίου συνόρου από τα ακίνητα με αρ. εγγραφής 0/7000 (Αρ. Φακ. 1/ΑΕΔ/505874/1980) και 0/7001 (Αρ. Φακ. 1/ΑΕΔ/507594/1980).

Η πώληση του ακινήτου με αρ. εγγραφής 13/913 ενδέχεται να υπόκειται σε ΦΠΑ.

Ημερομηνία: 12/10/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.